

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : DOCIEPLENIE ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO WRAZ Z KOŁO-
RYSTYKĄ ELEWACJI
ADRES INWESTYCJI : 98-300 Wieluń, ul. 18 Stycznia 1
INWESTOR : Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : 98-300 Wieluń, ul. Zamenhofa 17
DATA OPRACOWANIA : poniedziałek, 6 styczeń 2020

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
poniedziałek, 6 styczeń 2020

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
DOCIEPLENIE BUDYNKU MIESZKALNEGO - ul. 18 Stycznia 1					
1		WYMIANA OKIEN (piwnicznych)			
1	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do	m ²		
d.1	0929-01	0,4 m ²			
		0,68*0,38*19+1,33*0,93*2+0,70*0,70	m ²	7,873	
				RAZEM	7,873
2	KNR 2-02	Kraty stałe stalowe prętowe osadzone w ścianach o powierzchni do 2 m ²	m ²		
d.1	1210-02				
		0,68*0,38*19+1,33*0,93*2+0,70*0,70	m ²	7,873	
				RAZEM	7,873
3	NNRNKB	(z.VI) PARAPETY OKIENNE z blachy tytan - cynk o szer.w rozwinięciu ponad	m ²		
d.1	202 0541-02	25 cm (do okien piwnicznych)			
	analogia				
		0,70*0,35*20+1,33*0,35*2	m ²	5,831	
				RAZEM	5,831
4	KNR-W 4-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na	m		
d.1	0708-01	ościeżach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu o szer. do 15 cm			
		(0,38*2+0,68)*0,15*19+(0,93*2+1,33)*0,15*2+(0,70*2+0,70)*0,15	m	5,376	
				RAZEM	5,376
2		WYMIANA DRZWI DO KLATEK			
5	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m ²	m ²		
d.2	0353-05				
		0,96*2,15*3	m ²	6,192	
				RAZEM	6,192
6	KNR-W 2-02	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe	m ²		
d.2	1040-01				
		1,00*2,20*3	m ²	6,600	
				RAZEM	6,600
3		DEMONTAŻ RÓŻNYCH ELEMENTÓW NA ELEWACJI			
7	KNR 7	Konstrukcje podparć, zawiesznień i osłon o masie do 5 kg - demontaż elwmen-	t		
d.3	0206-01 z.o.	tów stalowych			
	3.4.				
		0,200	t	0,200	
				RAZEM	0,200
8	KNR-W 4-01	Rozebranie parapetów z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.3	0545-08				
	analogia				
		(1,54*63+1,30*3+1,20*20+1,70*3+1,65*6+0,80*2+2,19*3+1,29*3)*0,25	m ²	37,990	
				RAZEM	37,990
9	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-	m ²		
d.3	0535-08	sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku			
		47,95*2*0,80+7,94*2*0,80+11,55*2*0,80+34,30*0,80+0,21*0,80*6+5,43*6*	m ²	166,818	
		0,50+(2,24*5+13,67)*0,57			
				RAZEM	166,818
10	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.3	0535-04				
		47,95*2+7,94*2+11,55*2+34,30	m	169,180	
				RAZEM	169,180
11	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.3	0535-06				
		10,20*4+1,45*4	m	46,600	
				RAZEM	46,600
12	KNR-W 4-03	Demontaż oprawek zwykłych ściennych, sufitowych lub półtermetycznych z	kpl.		
d.3	1135-03	podłoża nie betonowego			
	analogia	Krotność = 5			
		5	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
13	KNR-W 4-03	Wymiana przewodów instalacji odgromowej i przewodów wyrównawczych z	m		
d.3	0704-08 z.o.	pręta o przekroju do 120 mm ² w ciągu pionowym na ścianach na uprzednio			
	3.1. 9901-6	zamocowanych wspornikach - budowie o wys.do 24 m			
	analogia				
		10,20*10	m	102,000	
				RAZEM	102,000
14	KNR-W 4-03	Wymiana złączy kontrolnych instalacji odgromowych z połączeniem pręt-łas-	szt.		
d.3	0711-06	kownik			
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
15	KNR-W 2-17	Wymiana kratki na elewacji	szt.		
d.3	0137-01				
	analogia				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
16	KNR-W 4-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej - budowie o wys.do 24 m	pomiar		
d.3	1205-03 z.o.				
	3.1. 9901-6				
		10	pomiar	10,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR-W 4-03 d.3 1205-04 z.o. 3.1. 9901-6	Następny pomiar instalacji odgromowej - budowle o wys.do 24 m	pomiar	RAZEM	10,000
		10	pomiar	10,000	
				RAZEM	10,000
4		MONTAŻ RÓŻNYCH ELEMENTÓW NA ELEWACJI			
18	KNR-W 2-02 d.4 1219-08 analogia	Uchwyty do flag	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
19	KNR-W 2-02 d.4 1512-08 9915-01 9915-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową drewnianych okien i naświetli o powierzchni ponad 1 m2 z dwukrotnym szpachlowaniem - dwustronnie skrzydła bez szczelin - dwustronnie ościeżnice	m ²		
		0,96*2,15*3	m ²	6,192	
				RAZEM	6,192
20	KNR-W 2-02 d.4 1515-03	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową metalowych drzwi, drzwiczek i elementów pełnych o powierzchni do 0.5 m2 bez szpachlowania	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
21	KNR-W 2-02 d.4 1515-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową kratki i drobnych elementów metalowych	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
22	KNR-W 2-02 d.4 0522-01 analogia	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i z blachy z cynku/tytancynku	m		
		47,95*2+7,94*2+11,55*2+34,30+0,21*6	m	170,440	
				RAZEM	170,440
23	KNR-W 2-02 d.4 0527-04 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy z cynku i z domieszką tytanu	m		
		10,20*4+1,45*4	m	46,600	
				RAZEM	46,600
24	NNRNKB d.4 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy tytan - cynk o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm poz.9	m ²		
			m ²	166,818	
				RAZEM	166,818
25	NNRNKB d.4 202 0541-02 analogia	(z.VI) PARAPETY OKIENNE z blachy tytan - cynk o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm (do wszystkich okien)	m ²		
		(1,54*63+1,30*3+1,20*20+1,70*3+1,65*6+0,80*2+2,19*3+1,29*3)*0,40	m ²	60,784	
				RAZEM	60,784
5		DOCIEPLENIE ŚCIAN			
26	KNR K-04 d.5 0101-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie	m ²		
		1063,22	m ²	1 063,220	
				RAZEM	1 063,220
27	KNR K-04 d.5 0101-06	Przygotowanie podłoża - dwukrotne gruntowanie	m ²		
		poz.26	m ²	1 063,220	
				RAZEM	1 063,220
28	KNR K-04 d.5 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach	m ²		
		poz.26	m ²	1 063,220	
				RAZEM	1 063,220
29	KNR K-04 d.5 0103-02	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych (6 szt/m2) do podłoża z cegły	m ²		
		poz.26	m ²	1 063,220	
				RAZEM	1 063,220
30	KNR K-04 d.5 0103-07	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach	m ²		
		poz.26	m ²	1 063,220	
				RAZEM	1 063,220
31	KNR K-04 d.5 0103-10	Wykonanie warstwy zbrojącej - dodatkowa warstwa siatki	m ²		
		poz.26	m ²	1 063,220	
				RAZEM	1 063,220
32	KNR K-04 d.5 0104-01	Ochrona narożników wypukłych prostych kątownikiem	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,54*63+1,45*63*2+1,30*3+0,90*3*2+1,20*20+0,90*20*2+1,70*3+0,90*3*2+1,65*6+1,72*6*2+0,80*2+1,50*2+0,80*2+2,38*2+1,70*8+2,38*8*2+2,16*2+2,33*2*2+2,19*3+2,33*3*2+1,29*3+0,76*3*2+47,95*2+11,55*2+7,94*2+34,30+0,21*6	m	665,760	
				RAZEM	665,760
33	KNR K-04 d.5 0104-04	Montaż listwy cokołowej do podłoża z cegły	m		
		47,95*2+11,55*2+0,21*6	m	120,260	
				RAZEM	120,260
34	KNR K-04 d.5 0107-01	Wykonanie tynków silikatowych na gotowym podłożu z zaprawy Silikatynk o uziarnieniu 1,5 mm i fakturze baranek poz.26	m ²		
			m ²	1 063,220	
				RAZEM	1 063,220
6		PŁYTKI PRZY WEJŚCIACH GŁÓWNYCH			
35	KNR K-04 d.6 0101-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie	m ²		
		4,23*2+3,03+0,80*2+0,59+0,33*2+0,37*4	m ²	15,820	
				RAZEM	15,820
36	KNR K-04 d.6 0101-06	Przygotowanie podłoża - dwukrotne gruntowanie	m ²		
		poz.35	m ²	15,820	
				RAZEM	15,820
37	KNR-W 2-02 d.6 1109-04	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną poz.35	m ²		
			m ²	15,820	
				RAZEM	15,820
7		NAPRAWA BALKONÓW			
38	KNR 4-01 d.7 1306-01 analogia	Demontaż balustrad balkonowych	m		
		(0,82*2+2,86)*10	m	45,000	
				RAZEM	45,000
39	KNR-W 4-01 d.7 0701-08 analogia	Odbicie tynków od spodu balkonów o powierzchni odbicia do 5 m2	m ²		
		0,82*2,86*10	m ²	23,452	
				RAZEM	23,452
40	KNR K-04 d.7 0101-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie	m ²		
		poz.39	m ²	23,452	
				RAZEM	23,452
41	KNR K-04 d.7 0101-05	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m ²		
		poz.39	m ²	23,452	
				RAZEM	23,452
42	KNR-W 4-01 d.7 0710-13	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.II z zaprawy cem.-wap. na stropach płaskich, belkach, podciągach, biegach i spocznikach schodowych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych o powierzchni do 1 m2 poz.39	m ²		
			m ²	23,452	
				RAZEM	23,452
43	KNR K-04 d.7 0102-02	Przyklejenie płyt styropianowych na sufitach	m ²		
		poz.39	m ²	23,452	
				RAZEM	23,452
44	KNR K-04 d.7 0103-08	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na sufitach i belkach poz.39	m ²		
			m ²	23,452	
				RAZEM	23,452
45	KNR K-04 d.7 0202-02	Dwukrotne malowanie powierzchni zewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania poz.39	m ²		
			m ²	23,452	
				RAZEM	23,452
46	KNR 4-04 d.7 0504-01	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych poz.39	m ²		
			m ²	23,452	
				RAZEM	23,452
47	KNR AT-24 d.7 0102-03	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - dwukrotne gruntowanie pod kleje cementowe poz.39	m ²		
			m ²	23,452	
				RAZEM	23,452
48	KNR-W 2-02 d.7 0502-02	Pokrycie dachów papą na podłożu betonowym - lepik asfaltowy na zimno, trzecia warstwa papy poz.39	m ²		
			m ²	23,452	
				RAZEM	23,452
49	NNRNKB d.7 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy tytan - cynk o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm (0,82*2+2,86)*0,50*10	m ²		
			m ²	22,500	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50	NNRNKB d.7 202 1132-01	(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o grubości 5 cm poz.39	m ² m ²	RAZEM 23,452	22,500 23,452
51	KNR AT-23 d.7 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm poz.39	m ² m ²	RAZEM 23,452	23,452
52	KNR AT-23 d.7 0217-06	Cokoliki przyścienne z kształtek cokołowych o wysokości 15 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 28-40 cm 2,86*10-1,70*8-0,80*2	m m	RAZEM 13,400	13,400
53	KNR 2-02 d.7 1209-02 analogia	Balustrady balkonowe proste z pochwytym stalowym (w kolorze ciemnografito- wym) (0,82*2+2,86)*10	m m	RAZEM 45,000	45,000
8		OŚCIEŻA OKIEN			
54	KNR K-04 d.8 0101-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie (1,54*63+1,45*63*2+1,30*3+0,90*3*2+1,20*20+0,90*20*2+1,70*3+0,90*3*2+ 1,65*6+1,72*6*2+0,80*2+1,50*2+0,80*2+2,38*2+1,70*8+2,38*8*2+2,19*3+ 2,33*3*2+2,16*2+2,33*2*2+1,29*3+0,76*3*2)*0,40	m ² m ²	198,128	198,128
55	KNR K-04 d.8 0101-05	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie poz.54	m ² m ²	RAZEM 198,128	198,128
56	KNR K-04 d.8 0102-06	Przyklejenie płyt styropianowych na ościeżach o szerokości do 30 cm poz.54	m ² m ²	RAZEM 198,128	198,128
57	KNR K-04 d.8 0103-09	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ościeżach poz.56	m ² m ²	RAZEM 198,128	198,128
58	KNR K-04 d.8 0107-01	Wykonanie tynków silikatowych na gotowym podłożu z zaprawy Silikatynk o uziarnieniu 1,5 mm i fakturze baranek poz.56	m ² m ²	RAZEM 198,128	198,128
9		DOCIEPLENIE ZADASZENIA OD SPODU NAD WEJŚCIAMI GŁÓWNYMI			
59	KNR K-04 d.9 0101-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie (2,24+13,67+2,24*4)*0,57	m ² m ²	14,176	14,176
60	KNR K-04 d.9 0101-05	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie poz.59	m ² m ²	RAZEM 14,176	14,176
61	KNR K-04 d.9 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach poz.59	m ² m ²	RAZEM 14,176	14,176
62	KNR K-04 d.9 0103-09	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ościeżach poz.59	m ² m ²	RAZEM 14,176	14,176
63	KNR K-04 d.9 0107-01	Wykonanie tynków silikatowych na gotowym podłożu z zaprawy Silikatynk o uziarnieniu 1,5 mm i fakturze baranek poz.59	m ² m ²	RAZEM 14,176	14,176
10		DOCIEPLENIE STROPU NA PODDASZU			
64	KNR 4-01 d.10 0428-01	Rozebranie podłóg ślepych oraz z płyt OSB 51,88+53,32+51,70+57,80	m ² m ²	214,700	214,700
65	KNR 2-02 d.10 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układa- nych na sucho - jedna warstwa (w części niedocieplonej) 64,07+19,24+8,78+25,23+63,64+19,21+51,88+57,80	m ² m ²	RAZEM 309,850	309,850
66	KNR 2-02 d.10 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układa- nych na sucho - jedna warstwa (w części docieplonej) 53,32+51,70	m ² m ²	RAZEM 105,020	105,020
67	KNR 2-02 d.10 0616-01	Izolacje z papy asfaltowej na sucho pozioma - jedna warstwa (w części niedo- cieplonej)	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.65	m ²	309,850	
				RAZEM	309,850
68 d.10	KNR 2-02 1110-04	Ślepa podłoga z płyty OSB o grubości 22 mm na legarach ułożonych krzyżowo (w części niedocieplonej) poz.65	m ²		
			m ²	309,850	
				RAZEM	309,850
69 d.10	KNR 2-02 1110-04	Ślepa podłoga z płyty OSB o grubości 22 mm na legarach ułożonych krzyżowo (w części docieplonej materiał z odzysku) 53,32+51,70	m ²		
			m ²	105,020	
				RAZEM	105,020
70 d.10	KNR 4-01 1216-02	Usunięcie trocin	m ²		
		51,88+57,80	m ²	109,680	
				RAZEM	109,680
11		OPASKA			
71 d.11	KNR 2-31 0805-01 analogia	Ręczne rozebranie nawierzchni z płyt chodnikowych o wysokości 5 cm na pod- sypce piaskowej (47,95*2+11,55*2)*0,70+0,21*6*0,70	m ²		
			m ²	84,182	
				RAZEM	84,182
72 d.11	KNR 0-11 0316-01	Nawierzchnie z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 80 mm typu 10 na pod- sypce piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem poz.71	m ²		
			m ²	84,182	
				RAZEM	84,182
73 d.11	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową (47,95+1,40)*2+(11,55+1,40)*2+0,21*6*0,70	m		
			m	125,482	
				RAZEM	125,482
12		ROBOTY RÓŻNE			
74 d.12	KNR 4-04 1103-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyła- dowaniu samochodem samowyladowczym na odległość 1 km poz.71*0,05	m ³		
			m ³	4,209	
				RAZEM	4,209
75 d.12	KNR 4-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyła- dowaniu samochodem samowyladowczym - dodatek za każdy następny roz- poczęty 1 km Krotność = 9 poz.74	m ³		
			m ³	4,209	
				RAZEM	4,209
76 d.12	KNR-W 2-02 1603-03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m ((47,95+1,00)*2+(11,55+1,00)*2)*12,00	m ²		
			m ²	1 476,000	
				RAZEM	1 476,000
77 d.12	KNR-W 2-02 1612-03	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przysięciennych o wyso- kości do 20 m poz.76	m ²		
			m ²	1 476,000	
				RAZEM	1 476,000